



TopRevit

Indikativní nabídka financování pro právnickou osobu

Vážení,

na základě Vaší žádosti Vám předkládáme nabídku financování speciálním úvěrem **TopRevit**, který je určen pro Bytová družstva a společenství vlastníků jednotek.

Základní parametry úvěru:

- Anuitně splácený úvěr;
- Splatnost až 30 let s možností jednorázového nebo postupného čerpání dle potřeb Právnické osoby;
- Pro získání úvěru zcela bez zajištění činí průměrná výše úvěru 500.000,- na 1 bytovou jednotku.

Výhody úvěru:

- **Možnost mimořádných splátek (mimo dotace) až do výše 10 % z výše úvěru během fixace;**
- Nízké poplatky za vedení účtu;
- **Čerpání úvěrových prostředků zcela zdarma;**
- **Bez poplatku za rezervaci zdrojů.**

Rádi bychom Vás informovali, že výše uvedené výhody a základní parametry nezahrnují celé spektrum služeb a možností, které Vám jsme schopni nabídnout.

Moneta Money Bank, a.s. si Vám dovoluje předložit tuto nabídku, jejíž parametry lze upravit dle Vašich představ a finančních možností.

Podmínky uvedené v indikativní nabídce jsou důvěrné a nelze je bez souhlasu Moneta Money Bank sdělovat třetím stranám. Dokument nepředstavuje závazek společnosti na poskytnutí úvěru.

Těšíme se na další jednání

Radek Mrzena
Relationship Manager Real Estate
Commercial Banking

Vyskočilova 1442/1b, 140 00 Praha 4
M +420 722 962 199

radek.mrzena@moneta.cz | www.moneta.cz



Žadatel o úvěr: Společenství pro dům Nýřanská 2, 4 v Plzni

Účel úvěru: Revitalizace bytového domu

Varianta A

Výše úvěru	6.400.000,- Kč
Splatnost úvěru	8 let
Sazba úvěru s fixací na 3 nebo 5 let	6,89 %

Měsíční anuitní splátka úvěru	87.056,- Kč
Poplatek za zpracování úvěru	4.900,- Kč
Poplatek za vedení úvěrového účtu (zahrnuto ve splátce)	150,- Kč
Poplatek za rezervaci zdrojů	0,- Kč
Zajištění úvěru	Bez zajištění
Požadovaná výše Fondu oprav	96.730,- Kč (90 %)

Nedočerpání úvěrových prostředků do výše 20 % z úvěru je zdarma.

Nabídka a parametry v ní uvedené jsou platné po dobu 2 měsíců od data zaslání, a to za předpokladu nenavýšení základní sazby ČNB a doručení žádosti o úvěr včetně kompletních podkladů na adresu naší společnosti.